

# OBEC VÍŤAZ

Víťaz 111, 082 38 Víťaz

Číslo : SOÚ 394/1/2021-376/2021-OcÚ/VI/810/3352/2021

Vo Víťaze dňa 09.05.2023

Vybavuje : Ing. Stanislav Imrich, SOÚ Široké

Č. t. +421517911102

## STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Víťaz ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (v ďalšom texte „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov a podľa § 3a ods. (4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (v ďalšom texte „cestný zákon“) preskúmal a prerokoval v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania postupom podľa § 60 a § 61 žiadosť o vydanie stavebného povolenia, ktorú dňa **15.11.2021** podala **Obec Víťaz** so sídlom **Víťaz 111, IČO :00327981** na stavbu „**Infraštruktúra IBV Víťaz -Marmužov**“ líniovej stavby v lokalite „Marmužov“ v obci Víťaz katastrálne územie Víťaz, pre ktorú bolo Obcou Široké určeným stavebným úradom vydané rozhodnutie o umiestnení stavby dňa 07.01.2020 vedené pod č. SOÚ 155/1/2019-OcÚ 499/2019-ÚR a po preskúmaní podľa § 62 a § 63 stavebného zákona

**rozhodol takto :**

Podľa § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 vyhl. 453/2000 Z. z, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona sa pre stavebníka

- **Obec Víťaz** so sídlom **Víťaz 111, IČO : 00327981**

**povoľuje**

stavbu „**Infraštruktúra IBV Víťaz -Marmužov**“ na pozemkoch KN-C parc. č. 1202/1, 1202/2, 1202/3, 1202/4, 1203, 1204, 1205/1, 1205/2, 1205/3, 1206/1, 1206/2, 1207, 1208, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 891/1, 1200/1 a KN-E parc. č. 794/1, 794/2 v obci Víťaz, katastrálnom území Víťaz, tak ako je to zakreslené v situačných výkresoch, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto stavebného povolenia.

Stavba pozostáva zo stavebných objektov :

- SO 101 komunikácia „A“,
- SO 102 komunikácia „B“,
- SO 103 komunikácia „C“,
- SO 104 komunikácia „D“,
- SO 105 komunikácia „E – časť“,
- SO 106 Komunikácia „F“,
- SO 107 Komunikácia „G“,
- SO 110 chodník pri ceste III/3420,
- SO 111 chodník „A“,
- SO 114 chodník „D“,
- SO 115 chodník „E“,
- SO 116 chodník „F“,
- SO 501 dažďová kanalizácia ,
- SO 502 prípojky dažďovej kanalizácie,

všetky v obci Víťaz katastrálne územie Víťaz

Stavebné objekty SO 511- Splašková kanalizácia, SO 512- prípojky splaškovej kanalizácie, SO 521 Vodovod, SO 522 sú vodnými stavbami, pre ktoré bude stavebné povolenie vydávané orgánom štátnej vodnej správy na základe samostatnej žiadosti.

## **Popis stavebných objektov :**

### **SO 101 – Komunikácia „A“**

Jedná sa o obojsmernú dvojpruhovú miestnu komunikáciu s chodníkom na pozemkoch KN-C parc. č. 1202/1, 1202/2, 1202/3, 1202/4, 1204, 1205/1, 1205/2, 1220, 1038/7 a KN-E parc. č. 794/1, 794/2. Napojenie miestnej komunikácie bude na jestvujúcu cestu III/3420 v kumulatívnom staničení km 2,620, ukončenie miestnej komunikácie bude na ceste III/3420 v kumulatívnom staničení km 2,300. Pozdĺž komunikácie bude vybudovaný chodník šírky 1,50 m ( SO 111) . Chodník je smerovo napojený na komunikáciu. Polomery križovatkových vetiev sú  $R=6,0\text{m}$  a  $R=8,0\text{m}$  a zodpovedajú predpokladanej skladbe dopravného prúdu v riešenom území.

Kategória cesty : MO 6,5/30, funkčná trieda C3 – Komunikácia „A“

Dĺžka komunikácie: 481,270 m,

### **SO 111 – Chodník „A“**

Objekt rieši výstavbu chodníkov popri Komunikácii „A“ . Jedná sa o chodníky konštantnej šírky od 1,50 m, dĺžky cca 485,00 m.

### **SO 102 – Komunikácia „B“**

Jedná sa o obojsmernú dvojpruhovú miestnu komunikáciu bez chodníka na pozemkoch KN-C parc. č. 1202/3, 1208. Napojenie miestnej komunikácie bude na projektovanú Komunikáciu „A“ /objekt SO 101/, ukončenie miestnej komunikácie bude obratiskom. Polomery križovatkových vetiev sú  $R=6,0\text{m}$  a  $R=8,0\text{m}$  a zodpovedajú predpokladanej skladbe dopravného prúdu v riešenom území.

Kategória cesty: MO 6,0/30, funkčná trieda C3 – Komunikácia „B“

Dĺžka komunikácie: 88,632 m,

### **SO 103 – Komunikácia „C“**

Jedná sa o obojsmernú dvojpruhovú miestnu komunikáciu bez chodníka na pozemkoch KN-C parc. č. 1202/3, 1207. Napojenie miestnej komunikácie bude na projektovanú Komunikáciu „A“ /objekt SO 101/, ukončenie miestnej komunikácie bude obratiskom. Polomery križovatkových vetiev sú  $R=6,0\text{m}$  a zodpovedajú predpokladanej skladbe dopravného prúdu v riešenom území.

Kategória cesty : MO 6,0/30, funkčná trieda C3 – Komunikácia „C“

Dĺžka komunikácie : 93,600m

### **SO 104 – Komunikácia „D“**

Jedná sa o jednopruhovú jednosmernú miestnu komunikáciu s chodníkom na pozemkoch KN-C parc. č. 1205/1, 1205/2, 1205/3, 1216, 1217, 1290/1 a KN-E parc. č. 794/1. Napojenie miestnej komunikácie bude na jestvujúcu cestu III/3420 v kumulatívnom staničení km 2,494, ukončenie miestnej komunikácie bude na projektovanej trase Komunikácii „A“. Pozdĺž komunikácie je navrhnutý chodník šírky 1,50m. Chodník je smerovo napojený na komunikáciu. Polomery križovatkových vetiev sú  $R=6,0\text{m}$  a  $R=10,0\text{m}$  a zodpovedajú predpokladanej skladbe dopravného prúdu v riešenom území.

Kategória cesty: MO 5,0/30, funkčná trieda C3 – Komunikácia „D“

Dĺžka komunikácie: 88,673m

### **SO 114 – Chodník „D“**

Objekt rieši výstavbu chodníka popri Komunikácii „D“. Jedná sa o chodník konštantnej šírky od 1,50m a dĺžky cca 82,00m.

### **SO 105 Komunikácia „E“ -časť**

Jedná sa o časť obojsmernej dvojpruhovej miestnej komunikácie s chodníkom na pozemkoch KN-C parc. č. 1202/1, 1206/1,1206/2,1280, 1281, 1282, 1283, 1285, 1302/1, 1303, 1304, 1317 . Napojenie miestnej komunikácie bude na projektovanú Komunikáciu „A“ /objekt SO 101/, ukončenie miestnej komunikácie bude obratiskom realizovaným na pozemkoch KN-C parc. č. 1317, 1206/1, 1285 v staničení KT 0,084. Časť miestnej komunikácie od staničenia KT 0,084,37 do KU 0,268,733 vrátane chodníka nie je predmetom povolenia a bude riešené samostatným povolením po odstránení majetkoprávných námietok k zásahu telesa MK do pozemkov vo vlastníctve FO. Pozdĺž časti komunikácie je navrhnutý chodník šírky 1,50 m. Chodník je smerovo napojený na komunikáciu. Polomery križovatkových vetiev sú  $R=6,0\text{m}$  a zodpovedajú predpokladanej skladbe dopravného prúdu v riešenom území.

Kategória cesty: MO 6,0/30, funkčná trieda C3 – Komunikácia „E“

Dĺžka povolenej časti komunikácie: 84, 37 m

### SO 115 – Chodník „E“

Objekt rieši výstavbu chodníka popri Komunikácii „E“ pre obyvateľov a návštevníkov IBV. Jedná sa o chodníky konštantnej šírky od 1,50m a dĺžky cca 84 ,0 m.

### SO 106 – Komunikácia „F“

Jedná sa o jednopruhovú jednosmernú miestnu komunikáciu s chodníkom na pozemkoch KN-C parc. č. 1202/1, 1204. Napojenie miestnej komunikácie bude na jestvujúcu cestu III/3420 v kumulatívnom staničení km 2,402, ukončenie miestnej komunikácie bude na projektovanej trase Komunikácii „A“. Pozdĺž komunikácie je navrhnutý chodník šírky 1,50m. Chodník je smerovo napojený na komunikáciu. Polomery križovatkových vetiev sú R=6,0 m a R=8,0 m a zodpovedajú predpokladanej skladbe dopravného prúdu v riešenom území.

Kategória cesty : MO 5,0/30, funkčná trieda C3 – Komunikácia „F“

Dĺžka komunikácie: 125,840m

### SO 116 – Chodník „F“

Objekt rieši výstavbu chodníka popri Komunikácii „F“ pre obyvateľov a návštevníkov IBV. Jedná sa o chodník konštantnej šírky od 1,50m a dĺžky cca 120,00m.

### SO 107 – Komunikácia „G“

Jedná sa o obojsmernú jednopruhovú miestnu komunikáciu bez chodníka na pozemkoch KN-C parc. č. 1202/1, 1203. Napojenie miestnej komunikácie bude na projektovanú Komunikáciu „A“ objekt SO 101/, ukončenie miestnej komunikácie bude obrátkom. Polomery križovatkových vetiev sú R=6,0m a zodpovedajú predpokladanej skladbe dopravného prúdu v riešenom území.

Kategória cesty: MO 4,5/30, funkčná trieda C3 – Komunikácia „G“

Dĺžka komunikácie: 42,500 m

### SO 110 – Chodník

Objekt rieši výstavbu chodníka popri ceste III/3420 na pozemkoch KN-C parc. č. 1202/1, 1202/4, 1204, 1205/1, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1200/1, 890/1 a KN-E parc. č. 794/1, 794/2. Jedná sa o chodníky konštantnej šírky od 2,00m, od km cca 0,575 je chodník široký od 2,30m po 2,70m, resp. po jestvujúce oplotenie.

### SO 501 – Dažďová kanalizácia

Odvedenie dažďových vôd zo striech a spevnených plôch bude prostredníctvom kanalizačných prípojok a uličných dažďových vpustí dažďovou kanalizáciou do miestneho potoka. Odvedenie dažďových vôd zo striech a spevnených plôch je riešené samostatnými stokami DA, DA1, DB a DC. Tieto hlavné stoky odvádzajú dažďové vody z jednotlivých ucelených oblastí podľa spádových pomerov lokality ako sú zadefinované v situačnom výkrese. Celková dĺžka dažďovej kanalizácie je 1825,5m z toho je DN 300 1708,5 m a 117,0 m DN 400.

### SO 502 – Prípojky dažďovej kanalizácie

Napojenie jednotlivých rodinných domov na dažďovú kanalizáciu je riešené pripojením na kanalizačnú odbočku 300/160 a privedením kanalizačnej prípojky na hranicu súkromného pozemku. Konce týchto prípojok sa až do napojenia nehnuteľnosti zablendujú. Množstvo dažďovej vody zo strechy jednej nehnuteľnosti je pri max. intenzite 15 min. dažďa cca 1,5l/s. Povolené množstvo odtoku dažďových vôd z jednotlivých nehnuteľností do dažďovej kanalizácie je max. 0,5 l/s, čo predstavuje 30% celkového množstva. Zvyšné množstvo dažďovej vody prevyšujúce túto hodnotu, čo predstavuje cca 70% celkovej produkcie dažďovej vody zo strechy nehnuteľnosti je povinný vlastník nehnuteľnosti zachytiť, zadržať a aj využiť na svojom pozemku prostredníctvom vodozádržných, vsakovacích, zavlažovacích a iných zariadení. Celková dĺžka prípojok je 319,5 m v počte 83 ks.

Konštrukcia vozovky a chodníkov :

- Asfaltový betón strednozrný	AC 11 O; 1	50 mm
- Spojovací postrek	PS	0,50 kg/m <sup>2</sup>
- Asfaltový betón hrubozrný	AC 22 L; 1	70 mm
- Infiltračný postrek	PI	0,80 kg/m <sup>2</sup>
- Cementom stmelená zmes	CBGM C <sub>8/10</sub> 22	180 mm
- Štrkodrva	ŠD 45; G <sub>c</sub>	200 mm
Spolu		500 mm

Konštrukcia chodníkov pre chodcov /konštrukcia č. 2/ je navrhnutá v skladbe:

- Zámková dlažba	60 mm
- Lôžko fr. 4-8 mm	40 mm
- Štrkodrva	150 mm
Spolu	250 mm

Konštrukcia chodníkov pre chodcov v mieste vjazdu /konštrukcia č. 3/ je navrhnutá v skladbe:

- Zámková dlažba	60 mm
- Lôžko fr. 4-8 mm	40 mm
- Podkladový betón s kari sieťou	100 mm
- Štrkodrva	150 mm
Spolu	350 mm

Odvodnenie komunikácie a chodníka

Odvodnenie povrchu vozovky komunikácie je riešené jej 2,50%-ným priečnym a pozdĺžnym sklonom smerom k obrubníku a následne do uličných vpustov. Odvodnenie povrchu chodníkov je riešené jej 2,00%-ným priečnym a pozdĺžnym sklonom smerom k obrubníku a následne na vozovku. Uličné vpuste budú zaústené do novonavrhovanej dažďovej kanalizácie. Pri napojení komunikácie na cestu III/3420 sú navrhnuté líniové odvodňovacie žľaby.

**Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky :**

1. Navrhovaná stavba bude umiestnená na pozemkoch v obci Vít'az, katastrálne územie Vít'az v súlade s rozhodnutím o umiestnení stavby vydanom Obcou Široké dňa 07.01.2020 vedené pod č. SOÚ 115/1/2019-OcÚ 499/2019-ÚR a pozemkoch zadefinovaných pri jednotlivých stavebných objektoch a situačných výkresoch, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou rozhodnutia.
2. Stavebník je povinný pred začatím stavebných prác v súlade s § 75 ods. 1 stavebného zákona zabezpečiť vytyčenie stavby fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činnosti autorizovaným geodetom a kartografom.
3. Ak pri vytyčení stavby bude zistené, že stavba zasahuje do susediacich pozemkov, ktoré nie sú vo vlastníctve stavebníka, je povinný zabezpečiť k týmto častiam susediacich pozemkov podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona iné právo ešte pred začatím stavebných prác spočívajúce v práve uskutočniť stavbu prípadne jej časti na tomto pozemku. Ku kolaudačnému rozhodnutiu na stavbu príp. jej časť, ktorá bude spôsobilá na samostatné užívanie predloží doklady o splnení požiadavky týkajúcej sa iného práva.
4. Stavba bude realizovaná podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní vypracovanej MarVia projekt, s. r. o. overenej Ing. Marekom Medoňom – autorizovaným stavebným inžinierom, ev. č. 5733\*I2, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadne zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
5. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov a to :
  - A. Dodržať podmienky Okresného úradu Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií uvedené v záväznom stanovisku zo dňa 08.11.2019 vedené pod číslom OU-PO-OCDPK-2019/045690-02 – vyjadrenie k dokumentácii stavby „Infraštruktúra IBV Vít'az – Marmužov“, ktoré je záväzným stanoviskom pre územné a stavebné konanie stavby podľa ustanovenia § 140b ods. 1 stavebného zákona a to :
    - o Prípravu a uskutočnenie plánovanej stavby žiadame riešiť v súlade s platnou ÚPD obce Vít'az, v súlade so stavebným zákonom a v súlade s cestným zákonom.
    - o Umiestnením stavby a jej realizáciou nesmie dôjsť k zhoršovaniu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, modernizácii cesty a k sťažovaniu jej údržby pomocou pracovných strojov a iných mechanizmov.
    - o V prípade, že sa predmetná stavba nachádza v extraviláne obce Vít'az je potrebné, aby stavebník požiadal tunajší úrad o povolenie výnimky z ochranného pásma cesty v súlade s ustanovením § 11 cestného zákona. Žiadosť sa podáva v štádiu prípravnej dokumentácie stavby a to ešte pred vydaním územného a stavebného povolenia.

- Dodržať podmienky stanovené tunajším cestným správnym orgánom v povolení na pripojenie miestnej komunikácie vetvy A (SO 101 Komunikácia „A“ v km 2,285) na cestu a miestnej komunikácie vetvy F (SO 106 Komunikácia „F“ v km 2,390) záväzným stanoviskom pod č. OU-PO-OCDPK-2015/046162-004 zo dňa 16.12.2015, ktoré bolo zmenené stanoviskom pod č. OU-PO-OCDPK-2019/033167-02 zo dňa 10.07.2019 z dôvodu zmeny vlastníckych vzťahov a realizácie jednoduchých pozemkových úprav v obci Víťaz v časti Marmužov (pôvodné parcely KN-C 1200/4 a 1038/61, k. ú. Víťaz boli prečíslované na parcely KN-C 1202/1 a 1204, k. ú. Víťaz).
- Na dopravné pripojenie miestnej komunikácie vetvy A (SO 101 Komunikácia „A“ v km 2,616) na cestu a miestnej komunikácie vetvy D (SO 104 Komunikácia „D“ v km 2,490) na cestu, je potrebné požiadať tunajší úrad o povolenie na pripojenie pozemnej komunikácie na cestu v súlade s ustanovením § 3b cestného zákona na základe samostatnej žiadosti v rámci územného konania.
- Úpravu cesty v križovatkách s miestnymi komunikáciami (SO 101 Komunikácia „A“ v km 2,285 a v km 2,616; SO 104 Komunikácia „D“ v km 2,490; SO 106 Komunikácia „F“ v km 2,390) riešiť v súlade s platnou STN 73 6102 Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách, STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií.
- V textovej časti dokumentácie žiadame uviesť či sú dodržané všetky ustanovenia príslušných STN. V prípade ich nedodržania je stavebník povinný v dokumentácii stavby dokladovať písomný súhlas s odlišným technickým riešením stavby.
- Križovatky miestnej komunikácie (2x vetva A, vetva D, vetva F) s cestou navrhnuť tak, aby boli v križovatke zabezpečené dostatočné rozhládové pomery na ich prejazd zo všetkých smeroch.
- Výstavbu miestnych komunikácií (2x vetva A, vetva D, vetva F) v dotyku s cestou zrealizovať tak, aby sa zamedzilo stekaniu povrchovej vody na vozovku cesty a aby bolo zabezpečené dostatočné odvodnenie vozovky cesty.
- Realizáciu stavby v predmetnom úseku žiadame koordinovať s trasami už jestvujúcich vedení, resp. s plánovanými vedeniami (napr. kanalizácie, vodovod, plynovod, optický kábel a pod.).
- Pri príprave a realizácii stavby je nutné rešpektovať parametre normovaného a súčasného šírkového usporiadania cesty, vrátane jej príslušenstva.
- Výstavbu chodníka pozdĺž cesty realizovať bez zásahu do súčasného šírkového usporiadania cesty.
- Výstavbu chodníka pozdĺž cesty zabezpečiť tak, aby bolo technicky zabezpečené odvodnenie vozovky cesty a chodníka cez dostatočný počet (vrátane ich kapacity) recipientov. Technické riešenie odvodnenia cesty v mieste dotyku s chodníkom odsúhlasí so správcom cesty.
- Technickú a výškovú úpravu existujúcich vjazdov (vrátane sklopenia obrubníkov z vozovky cesty) na susedné nehnuteľnosti pri výstavbe chodníka navrhnuť tak, aby bol zachovaný bezpečný prístup peších a motorových vozidiel k týmto nehnuteľnostiam. Potrebu zriadenia nových vjazdov z cesty prerokovať so všetkými vlastníkami susedných nehnuteľností.
- Dokumentáciu spracovať v súlade s vyhláškou č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušnými STN (najmä STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií)
- Navrhovaný priechod pre chodcov musí byť vyznačený vodorovnými a zvislými dopravnými značkami – V6a a IP6) a musí byť samostatne nasvetlený v súlade s ustanovením čl. 22 ods. 7 vyhlášky MV SR č. 9/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Navrhovaný priechod pre chodcov musí smerovať peších účastníkov z chodníka a na chodník.
- O povolenie na zriadenie nového priechodu pre chodcov umiestnených na ceste v obci Víťaz je potrebné požiadať tunajší úrad o určenie trvalých dopravných značiek

(vodorovné V6a a zvisle IP6). Tunajší cestný správny orgán vydá určenie trvalých dopravných značiek na základe projektu trvalého dopravného značenia spracovaného odborne spôsobilou fyzickou alebo právnickou osobou a odsúhlaseného dopravným inšpektorátom.

- Navrhované autobusové zastávky umiestniť mimo vozovku cesty prostredníctvom zastávkovej niky a zachovať súčasné šírkové usporiadanie cesty.
  - Autobusové zastávky umiestniť v súlade s STN 73 6425 Stavby pre dopravu AUTOBUSOVÉ, TROLEJBUSOVÉ A ELEKTRIČKOVÉ ZASTÁVKY.
  - Pevné nadzemné časti jednotlivých objektov je stavebník povinný umiestniť mimo teleso cesty a cestný pozemok v takej vzdialenosti od cesty, aby netvorili pevnú prekážku na ceste podľa ustanovenia § 20 ods. 1 cestného zákona.
  - Technické podmienky realizácie stavebných objektov stavby, ich odvodnenie a odvodnenie vozovky cesty prerokovať a odsúhlasiť s vlastníkom cesty Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, resp. s jej správcom Správa a údržba ciest PSK, Jesenná 14, 080 05 Prešov.
  - Časový harmonogram stavebných prác spracovať tak, aby stavebné práce vykonávané na úsekoch v dotyku s cestou boli vykonávané mimo obdobia výkonu zimnej údržby ciest, t. j. mimo mesiacov november – marec.
  - Realizáciu stavby zabezpečiť tak, aby počas vykonávania stavebných prác nedochádzalo k poškodzovaniu telesa cesty a jej príslušenstva ako aj k znečisťovaniu vozovky.
  - Minimálne 15 dní pred začatím stavebných prác v dotyku s cestou je stavebník povinný požiadať tunajší cestný správny orgán o vydanie povolení na zvláštne užívanie cesty, čiastočnú uzávierku cesty a určenie dočasných dopravných značiek a zariadení na ceste. V takom prípade je nutné doplniť dokumentáciu o projekt dočasného dopravného značenia a tento predložiť na odsúhlasenie KR PZ v Prešove, krajský dopravný inšpektorát, Pionierska 33, 080 05 Prešov.
  - Projektovú dokumentáciu trvalého dopravného značenia predložiť na odsúhlasenie KR PZ v Prešove, Krajský dopravný inšpektorát, Pionierska 33, 080 05 Prešov. O určenie použitia trvalých dopravných značiek požiadať na základe písomnej žiadosti príslušný cestný správny orgán.
  - Projekt trvalého a dočasného dopravného značenia, ktorý bude riešený v ďalšom stupni projektovej dokumentácie, spracovať v súlade so zákonom NR SR č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhláškou MV SR č. 9/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o doplnení niektorých zákonov, v súlade s STN 018020 Dopravné značky na pozemných komunikáciách, v súlade s technickými predpismi TP 012 Použitie zvislých a vodorovných dopravných značiek na pozemných komunikáciách (pôvodne označenie TP 04/2005) a v súlade s technickými predpismi TP 069 Použitie dopravných značiek a dopravných zariadení na označovanie pracovných miest (pôvodné označenie TP 06/2013).
- B. Dodržať podmienky SÚC PSK týkajúce sa inžinierskych sietí uvedené v o vyjadrení zo dňa 10.01.2022 vedenom pod č. SUCPSK-PO/1663(6276)/2022-001 k projektovej dokumentácii stavby pre územné a stavebné konanie pre stavbu „Infraštruktúra IBV Vít'az – Marmužov“ a to :
- S výstavbou infraštruktúry v zmysle PD súhlasíme. Pripojenie miestnych komunikácií žiadame vykonať plynulo napojením na niveletu vozovky so zarezaním hrany okraja vozovky. S odvodnením vozovky navrhnutom v zmysle projektovej dokumentácie súhlasíme za podmienky, že realizácia pripojenia bude technicky zrealizovaná tak, aby sa zamedzilo stekaniu povrchovej vody zo susednej nehnuteľnosti na vozovku cesty III/3420 resp. opačným smerom.
  - S predloženým projekčným riešením trasy nových inžinierskych sietí predmetnej stavby súhlasíme s tým, že inžinierske siete žiadame realizovať mimo cestného telesa cesty III/3420. Priechne kríženie cesty realizovať výlučne pretláčaním tak, aby nebolo ohrozené cestné teleso.

- V prípade poškodenia komunikácií dotknutých ciest v súvislosti s ich užívaním na výstavbu, zabezpečiť ich uvedenie do pôvodného stavu na vlastné náklady. V prípade budúcej opravy alebo rekonštrukcie cesty III/3420 sa investor posudzovanej stavby zaväzuje na výzvu správcu cesty vedenie odstrániť, prípadne preložiť na svoje náklady (túto podmienku žiadame uviesť v územnom rozhodnutí a stavebnom povolení, resp. rozhodnutí pre zvláštne užívanie cesty). Na vykonané práce požadujeme záruku 60 mesiacov.
  - Projekt dočasného zvislého dopravného značenia (počas výstavby) a po ukončení aj trvalého vodorovného a zvislého dopravného značenia ako aj technického riešenia z hľadiska bezpečnosti cestnej premávky, musí byť odsúhlasený a schválený KDI PZ SR v Prešove.
  - Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja ako správca ciest II. a III. triedy žiada stavebníka, aby pred začatím prác prizval zástupcu Správy a údržby ciest PSK oblasť Prešov, ul. Jesenná 14 (Mgr. Pavol Veteráni, č. tel. 0915/963375), na preberacie konanie za účelom zhodnotenia stavu pred realizáciou prác a po ich ukončení a umožnil spracovanie príslušnej fotodokumentácie. Počas realizácie stavebných prác požadujeme, aby uvedená cesta nebola nadmerne znečisťovaná stavebnou dopravou, resp. v prípadoch znečistenia tieto boli okamžite odstránené stavebníkom.
  - O pripojenie miestnych komunikácií, stavebný zásah v cestnom telese uvedenej cesty ako aj súhlas na realizácie stavebných prác je potrebné požiadať príslušný cestný správny orgán, ktorým je Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- C. Dodržať podmienky SVP, š. p. , Povodia Hornádu , OZ uvedené v stanovisku o znovu posúdenie PD pre stavebné povolenie zo dňa 13.04.2023 pod č. CS SVP OZ KE 1897/2023/2 týkajúce sa stavebných objektov stavby a to :
- Navrhované uličné vpusty opatriť košmi na zachytávanie splavenín a všetky strešné zvody na odvedenie dažďových vôd zo striech jednotlivých rodinných domov vybaviť lapačmi strešných splavenín v súlade s ustanovením § 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov a v zmysle § 9 NV SR č. 269/2010 Z. z.
  - V stavebnom povolení stanoviť povinnosť vlastníkovi a budúcemu užívateľovi predmetnej stavby zabezpečovať pravidelný servis a údržbu zabudovaných predčistiacich zariadení na projektovanej dažďovej kanalizácii (lapače strešných nečistôt, uličné vpusty, odvodňovacie žľaby) a zachytené znečistenie zneškodňovať v zmysle platnej legislatívy.
  - Pri samotnej realizácii stavby aplikovať preventívne opatrenia na eliminovanie nežiaduceho vplyvu stavby na kvalitu povrchových a podzemných vôd – minimalizovať vnos tuhých častíc do vodného toku a zabezpečiť, aby z mechanizmov počas realizácie stavby nedochádzalo k úniku prevádzkových kvapalín do povrchových a podzemných vôd.
- Pri povolení vypúšťania vôd z povrchového odtoku z predmetnej stavby navrhovanou dažďovou kanalizáciou cez tri výustné objekty do bezmenného vodného toku (ID 4-32-01-2617) v rkm cca rkm 0,150, rkm 0,470 a rkm 0,590 požadujeme dodržať nasledovné požiadavky:
- V povolení žiadame uviesť charakteristiku vypúšťaných vôd, veľkosť a druh odvodnených plôch v m<sup>2</sup> a množstvá vypúšťaných vôd z povrchového odtoku v l/s a m<sup>3</sup>/rok cez jednotlivé výustné objekty do vodného toku.
  - V povolení určiť max. množstvo odtoku dažďových vôd z jednotlivých nehnuteľností do dažďovej kanalizácie (max. 0,5 l/s).
  - V povolení žiadame popísať spôsob prečisťovania vypúšťaných vôd z povrchového odtoku.

- Objekty zabezpečujúce prečistenie, akumuláciu a vypúšťanie vôd do recipientu je potrebné udržiavať v prevádzky schopnom stave, vykonávať ich pravidelnú kontrolu, údržbu a čistenie podľa vypracovaného a schváleného prevádzkového poriadku.
- K termínu kolaudácie predmetnej stavby žiadame vypracovať prevádzkový poriadok pre navrhovanú dažďovú kanalizáciu, ktorý bude obsahovať okrem iného podmienky údržby (spôsob a početnosť) čistiacich zariadení na dažďovej kanalizácii (koše v uličných vpustoch, lapače strešných splavenín).
- Časovú platnosť povolenia na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd, v súlade s ustanovením § 21 ods. 4 písm. e) zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, obmedziť na dobu najviac 10 rokov (pre lepšiu prehľadnosť s určením konkrétneho dátumu jeho skončenia) od nadobudnutia právoplatného užívacieho (kolaudačného) povolenia.
- Pred uplynutím časovej platnosti povolenia na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku požiadať v dostatočnom časovom predstihu o vydanie nového povolenia, resp. o predĺženie jeho platnosti, ak sa nezmenia podmienky, za akých bolo povolenie vydané a požiadať v tejto veci aj SVP, š. p., o zaujatie stanoviska.

Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany sme v našom predchádzajúcom vyššie citovanom stanovisku uviedli, že voči vydaniu stavebného povolenia pre stavbu Infraštruktúra „IBV Vít'az – Marmužov“ v k. ú. Vít'az, nebudeme mať námietky za predpokladu splnenia vyššie uvedených požiadaviek z hľadiska ochrany vôd pred znečistením, pri dodržaní týchto ďalších podmienok:

- Pri návrhu cestného objektu SO 105 Komunikácia „E“ a SO 115 Chodník „E“, ako aj vedenia kanalizačného a vodovodného potrubia (stoka SA a stoka DA), ktoré sú navrhované v tesnej blízkosti drobného vodného toku bezmenný s ID 4-32-01-2617, žiadame uvedené objekty situovať vo vzdialenosti min. 5,0 m od ľavého brehu toku tak, aby bol zachovaný voľný manipulačný pás pozdĺž vodného toku (v zmysle § 49, ods. 2 zákona č. 364/2004 o vodách v znení neskorších predpisov), potrebný pre správcu toku, pri výkone správy vodného toku.
- Požiadavka ostáva aj naďalej v platnosti. Zároveň žiadame aj ukončenie komunikácií situovaných kolmo na vodný tok („B“ a „C“) navrhnuť s ohľadom na dodržanie odstupnej vzdialenosti min. 5,0 m od ľavého brehu vodného toku.
- Vzhľadom k tomu, že úprava v danom úseku vodného toku nebola dimenzovaná na  $Q_{100}$  žiadame predložiť hladinový režim bezmenného vodného toku s ID 4-32-01-2617, vrátane jeho záustenia do vodného toku Dolinský potok s ID 4-32-01-2592, v cca rkm 7,250. Na základe výsledkov hladinového režimu bude možné objekty budúcej IBV situovať mimo záplavové územie toku, resp. bude potrebné navrhnuť adekvátne protipovodňové opatrenia v danom území.
- Predložený bol hladinový režim bezmenného vodného toku s ID 4-32-01-2617. Po konzultácii so správcou vodného toku bol spracovaný model, ktorý zachytí vplyv cestného mosta na miestnej komunikácii v cca rkm 0,150 pri  $Q_{100}$ . V záveroch je konštatované, že v modelom preukázanej záplavovej oblasti vodného toku sa neplánuje umiestnenie obytných budov. V prípade umiestnenia objektov v blízkosti zátopy sa odporúča umiestniť ich 0,5 m nad teoretickú polohu hladiny pri  $Q_{100}$  v danom profile. V prípade, že by sa v budúcnosti plánovala výstavba obytných budov v záplavovom území, bude nutné riešiť komplexnú protipovodňovú ochranu celého potoka. Predložený hladinový režim akceptujeme. S uvažovanou výstavbou lokality IBV je možné súhlasiť za predpokladu situovania objektov mimo preukázaný rozsah záplavového územia vodného toku. Ukončenie navrhovaných komunikácií situovaných kolmo na vodný tok



(komunikácia „B“ a „C“) odporúčame situovať mimo záplavové územie vodného toku (pri súčasnom dodržaní odstupnej vzdialenosti 5,0 m od brehovej čiary toku), resp. v prípade ponechania úseku komunikácie „B“ a „C“ v záplavovom území, danú časť úseku chrániť pred poškodením vplyvom vybreženia vôd počas prechodu  $Q_{100}$ .

Na základe predložených podkladov je predpoklad, že úsek komunikácie „E“ pri dodržaní odstupnej vzdialenosti 5,0 m od vodného toku bude situovaný mimo záplavové územie. V uvedenom prípade je žiaduce, aby komunikácie „E“ bola situovaná mimo záplavu, nakoľko by bol znemožnený prístup k rodinným domom počas jej zaplavenia.

- Pri vydávaní stavebných povolení na stavby rodinných domov v navrhovanej IBV, žiadame v rámci zdržania dažďových vôd v území, zaviazat' jednotlivých investorov stavieb vypúšťať do dažďovej kanalizácie v zmysle predloženej PD navrhnutých max. 0,5 l/s, čo predstavuje 30 % celkového vypočítaného množstva vôd vypúšťaných do recipientu. Požiadavka ostáva aj naďalej v platnosti.
- S návrhom celkom 4-och výústnych objektov nesúhlasíme, žiadame ich zredukovať na max. počet 2, nakoľko v severnej časti uvedenej lokality IBV sú na krátkom úseku (cca 120 m) navrhované až 3 výústné objekty – VO DA v cca rkm 0,590m, VO\_DA1 v cca rkm 0,520, VO\_DC v cca rkm 0,470 (zredukovať na 1 výústny objekt). V mieste výústnych objektov do vodného toku, navrhované opevnenie svahov koryta toku kamennou dlažbou žiadame plynulo napojiť na existujúcu korytovú úpravu. Prípadné poškodenie jestvujúcej korytovej úpravy mimo úsekov navrhovaných výústnych objektov žiadame vrátiť do pôvodného stavu. V predloženej PD je počet výústnych objektov z krátkeho úseku (cca 120 m) v severnej časti uvedenej lokality IBV zredukovaný z počtu 3 na 2, t. j. VO-DA v cca rkm 0,590 a VO-DB v cca rkm 0,470, pričom VO-DA1 v cca rkm 0,520 je zrušený a ostáva aj VO-DC v cca rkm 0,470 v južnej časti, t. j. celkom z pôvodných 4 ostávajú 3 výústné objekty. Uvedené berieme na vedomie, je možné to akceptovať. Naďalej ostáva v platnosti druhá časť tejto podmienky č. 5 týkajúce sa opevnenia svahov toku v mieste výústnych objektov.

Ďalej požadujeme nasledovné:

- Počas výstavby výústnych objektov dažďovej kanalizácie žiadame neuskladňovať stavebný materiál v prietokovom profile vodného toku.
- Začiatok a ukončenie prác žiadame oznámiť minimálne 7 dní vopred zástupcovi našej organizácie SVP, š. p., PH OZ, Košice, Prevádzkové stredisko (PS) Spišská Nová Ves, e-mailom na adresu kontaktnej osoby – Ing. Andrea Vartovníková, [Andrea.Vartovnikova@svp.sk](mailto:Andrea.Vartovnikova@svp.sk) a [oz.kedispecing@svp.sk](mailto:oz.kedispecing@svp.sk) za účelom určenia dozoru z našej strany, ktorý bude oprávnený predkladať prípadné doplňujúce požiadavky počas realizácie prác v dotyku s našimi záujmami.
- Ku kolaudačnému konaniu žiadame prizvať zástupcu našej organizácie SVP š. p., Povodie Hornádu, odštepny závod a predložiť porealizačné výškopisné a polohopisné výústnych objektov s určením riečneho kilometra podľa platnej kilometráže vodného toku. Uvedenú dokumentáciu žiadame predložiť aj v digitálnej podobe (súbor \*.dgn, \*.dwg).
- Zároveň upozorňujeme, že je potrebné zosúladiť textovú časť PD s výkresovou časťou, t. j. zrušený VO DA1 v cca rkm 0,520 neuvádzať ani vo výkresovej časti.
- Predložený hladinový režim bezmenného vodného toku s ID 4-32-01-2617 si ponechávame pre služobné potreby.
- Pri návrhu jednotlivých objektov v dotyku s vodným tokom bezmenný (ID 4-32-01-2617) upozorňujeme na skutočnosť, že v zmysle § 47 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov sú vlastníci stavieb, ktoré nie sú vodnými stavbami alebo technických zariadení umiestnených vo vodnom toku a v inundačnom území povinní na vlastné náklady dbať o ich riadnu údržbu a o och statickú bezpečnosť, aby neohrozovali plynulý odtok vôd a zabezpečiť ich pred škodlivými účinkami vôd, splaveninami a ľadom.
- Zároveň upozorňujeme, že v zmysle § 49 ods. 5 zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, správca vodného toku nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov.

- D. Dodržať podmienky uvedené v stanovisku Okresného úradu Prešov, odbor starostlivosti o ŽP z hľadiska odpadového hospodárstva zo dňa 27.12.2021 vedenom pod č. OU-PO-OSZP3-2021/049810-002 a to:
- spôsob nakladania s odpadom vznikajúcim počas výstavby musí byť v súlade s platným zákonom č. 79/2015 z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhláškou č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov;
  - so stavebnými odpadmi z demolácií (skupina 17) nakladať v súlade s § 77 zákona o odpadoch;
  - Podľa § 77 ods. 3 zákona o odpadoch za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácií je zodpovedná osoba, ktorej bolo vydané stavebné povolenie na výstavbu, údržbu, rekonštrukciu alebo demoláciu komunikácií a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch;
  - podľa § 77 ods. 4 zákona o odpadoch osoba uvedená v § 77 ods. 3 zákona o odpadoch je povinná stavebné odpady vznikajúce pri tejto činnosti a odpady z demolácií materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií;
  - zhodnotenie/zneškodnenie odpadov zabezpečiť len u organizácií oprávnených nakladať s odpadom v zmysle zákona o odpadoch; ukládanie odpadu na skládkach odpadu zabezpečiť len u oprávnených organizácií a na povolených a prevádzkovaných skládkach odpadov;
  - zeminu vznikajúcu pri výkopových prácach zhodnotiť prednostne pri vlastnej činnosti – na zásypové práce a terénne úpravy po vykonaných výkopoch a na úpravu terénu do pôvodného stavu v rámci stavby. Takto nevyužitú zeminu odovzdať len organizácií oprávnenej nakladať s odpadom;
  - zabezpečiť, aby nedošlo ku uloženiu odpadu z predmetnej stavby na cudzích pozemkoch – zabrániť vzniku divokých skládok;
  - ku kolaudácii predloží pôvodca odpadu písomný doklad preukazujúci spôsob nakladania s jednotlivými kategóriami odpadov spolu s evidenciou o vzniknutých množstvách odpadov.
6. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
  7. Pri uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhl. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
  8. Stavba bude ukončená do : **60 mesiacov** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia .
  9. Stavbu bude uskutočňovať len právnická alebo fyzická osoba , oprávnená na vykonávanie stavebných prác v súlade s § 44 ods. 1 stavebného zákona . Stavebník oznámi meno , priezvisko / názov / a adresu / sídlo / zhotoviteľa stavby najneskôr 7 dní pred začatím stavebných prác .
  10. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
  11. Stavebník je povinný pred začatím stavby na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko umiestniť tabuľu- štítok „ **stavba povolená**“ a ponechať ho tam až do kolaudácie stavby ( § 66 ods. 3 písm. j. stavebného zákona) .
  12. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona písomne oznámiť začatie stavby špeciálnemu stavebnému úradu.
  13. Stavbyvedúci na stavbe je povinný viesť stavebný denník v zmysle § 46a stavebného zákona.
  14. Počas realizácie stavby , stavebník je povinný zabezpečiť také opatrenia , ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a životné prostredie aby nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzom majetku a nehnuteľnostiam.
  15. Pre stavbu sa môžu používať iba výrobky, ktoré majú také vlastnosti, že zabezpečia hospodárnosť výstavby požiadavky ochrany zdravia a, požiarnej bezpečnosti, bezpečnosti práce a technických zariadení, predpokladaná životnosť a úžitkovosť stavby.
  16. Pred začiatkom realizácie stavby požiadať všetkých správcov sietí nachádzajúcich sa v dotknutom území o ich vytyčenie aby nedošlo k ich poškodeniu a zároveň je stavebník povinný dodržať všetky podmienky správcov sietí určené pre realizáciu križovania stavby s existujúcimi sieťami určenými vo vyjadreniach dotknutých správcov .

17. Pracovné činnosti ktoré súvisia s uskutočňovaním stavby a majú rozhodujúci význam pre ochranu záujmov spoločnosti pri výstavbe môžu vykonávať iba osoby, ktoré sú na to oprávnené v zmysle § 45 stavebného zákona.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Účastníkmi konania neboli vznesené žiadne námietky o ktorých by špeciálny stavebný úrad mal rozhodovať.

Dokončenú stavbu prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia. Kolaudačné konanie sa začína na písomný návrh stavebníka.

Konštatuje sa, že stavebnému úradu nie sú známe dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia.

Stavebné povolenie platí tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca platnosť ak sa so stavbou začne v tejto lehote. Špeciálny stavebný úrad v súlade s § 67 ods. 2 stavebného zákona určil dlhšiu lehotu na začatie stavby z dôvodu jej rozsiahlosti a potreby uskutočnenia verejného obstarávania.

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť § 52 zákona č. 71/1967 Zb.

## **O d ô v o d n e n i e :**

Dňa 15.11.2021 podal stavebník Obec Vít'az so sídlom Vít'az 111, IČO : 00327981 špeciálnemu stavebnému úradu žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Infraštruktúra IBV Vít'az-Marmužov“ líniovej stavby v lokalite „Marmužov“ v obci Vít'az katastrálne územie Vít'az, pre ktorú bolo Obcou Široké určeným stavebným úradom vydané rozhodnutie o umiestnení stavby dňa 07.01.2020 vedené pod č. SOÚ 155/1/2019-OcÚ 499/2019-ÚR

Stavebný úrad na základe podanej žiadosti oznámil začatie stavebného konania oznámením zo dňa 02.12.2021 vedeným pod č. SOÚ 394/2021-OcÚ 376/2021-OCÚ/VI/810/3352/2021-oz účastníkom konania a dotknutým orgánom . Pretože stavebnému úradu boli dobré známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby , stavebný úrad podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania a určil lehotu na podávanie námietok do 04.01.2022 . V určenej lehote neboli účastníkmi konania podané žiadne námietky voči vydaniu stavebného povolenia .

V súlade s § 61 ods. (6) stavebného zákona stavebný úrad upovedomil dotknuté orgány o konaní jednotlivo . Dňa 05.01.2022 bolo na stavebný úrad doručené stanovisko OR HaZZ v Prešove zo dňa 04.01.2022 vedené pod č. ORHZ-PO1-2022/000355-22, v ktorom so stavbou z hľadiska riešenia protipožiarnej bezpečnosti stavby nesúhlasí z dôvodu nedoručenia PD. Na základe tejto skutočnosti stavebný úrad vyzval stavebníka , aby zabezpečil splnenie požiadaviek OR HaZZ v Prešove , pre účely vydania súhlasného stanoviska, bez ktorého nie je možné stavebné povolenie vydať . V stanovisku zo dňa 14.02.2021 , ktoré bolo doložené ku konaniu vydanom SVP, š. p. , Povodím Hornádu , OZ Košice bol v podmienkach z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany vyslovený nesúhlas s návrhom štyroch výpustných objektov a ich zredukovaním a j požiadavka na predloženie hladinového režimu vodného toku . Pre odstránenie tohto rozporu bol stavebník požiadaný o doručenie stanoviska k upravenej PD podľa požiadaviek správcu vodného toku. Po doručení nových stanovisk a to stanoviska OR HaZZ v Prešove zo dňa 01.03.2022 vedenom pod č. ORHZ-PO1-2022/000355-027, v ktorom s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok a stanoviska SVP , š. p., Povodia Hornádu , OZ Košice zo dňa 13.04.2023 vedenom pod č. CS SVP OZ KE 1897/2023/2 toto vyhodnotil, že boli vykonané úpravy v PD a predložený hladinový režim tak ako to vyplynulo z požiadaviek pre povoľovací proces. V stanovisku boli zadané aj pripomienky , ktoré nie sú priamo k povoleniu stavby ale smerujú k budúcemu užívaniu a preto tieto požiadavky zadané v podmienkach uplatnených správcom vodného toku, aby tieto splnil v konaní, ktorého sa týkajú. Do podmienok dotknutých orgánov boli zapracované aj podmienky OU PO, odboru CD a PK uvedené v spoločnom stanovisku zo dňa 08.11.2019 pre územné a stavebné konanie a požiadavky SÚC PSK zo dňa 10.01.2022 ako správcu cesty III. triedy. Lokalita Marmužov sa nachádza v zastavanej časti obce a pre lokalitu už bolo vydané povolenie vjazdov vyhodnotil túto skutočnosť ako splnenie požiadaviek uvedených v stanovisku týkajúcich sa pripojenia MK na cestu III/3420 v súlade s platnou legislatívou a nie je potrebná

výnimka k prácam v OP cesty. Požiadavky a podmienky týkajúce sa stavebnotechnického charakteru stavby sú zapracované v projektovej dokumentácii .

V uskutočnenom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v § 62 , 63 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky určené vyhláškou č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy. Stavba je v súlade so zámermi a cieľmi územného plánovania s rozvojom a výstavbou obce a spĺňa všeobecno-technické požiadavky na výstavbu.

Tunajší stavebný úrad dospel k záveru, že žiadateľ spĺňa všetky podmienky pre vydanie stavebného povolenia, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

#### **Poučenie:**

Podľa § 53 zákona č. 71/ 1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať . Odvolanie podľa § 54 o správnom konaní sa podáva v lehote do 15 dni odo dňa oznámenia rozhodnutia na Obec Vít'az ,Vít'az 111, 082 38 Vít'az . O odvolaní rozhodne Okresný úrad Prešov , odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov . Rozhodnutie po vyčerpaní všetkých opravných prostriedkov je preskúmateľné súdom .

Mgr. Michal Magda, v.r.  
starosta obce

#### **Doručí sa :**

1. navrhovateľ – Obec Vít'az , Vít'az 111, 082 38 Vít'az
2. osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k susediacim pozemkom môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté – verejnou vyhláškou

#### **Na vedomie :**

3. Krajský pamiatkový úrad Prešov , Hlavná 115 , 080 01 Prešov
4. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnická 1 , 080 01 Prešov
5. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP (štátna správa ochrany prírody a krajiny), Námestie mieru 3 , 080 01 Prešov
6. Okresný úrad Prešov , Odbor CD a PK , pôsobnosť cesta III. triedy, Námestie mieru 3 , 080 01 Prešov
7. SVP, š. p. ,Povodie Hornádu, OZ, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
8. Správa a údržba ciest PSK , Jesenná 14 , 080 05 Prešov
9. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31,041 59 Košice
10. SPP- distribúcia , Mlynské Nivy 44/b , 825 11 Bratislava
11. Slovak Telecom , a. s. , Bajkalská 28 , 817 62 Bratislava
12. Orange Slovensko , a. s. Metodova 8 , 821 08 Bratislava
13. Obec Vít'az - cestný správny orgán
14. SOÚ Široké

#### **Úradný záznam :**

Toto stavebné povolenie - rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov / správny zákon / a doručuje sa v súlade s § 69 ods. 2 stavebného zákona .Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Vít'az ako aj na elektronickej úradnej tabuli obce. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto rozhodnutia. Do tejto lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho zákona , keď došlo k skutočnosti určujúcej začiatok lehoty .

10.05.2023

Zverejnené dňa : .....

Zvesené dňa : .....

pečiatka , podpis: .....

pečiatka , podpis: .....